

Проектная фирма «ГРАДО» образована в 2001 году. В коллективе постоянно трудятся 50 человек – архитекторы, инженеры, экономисты, экологи. Это опытные специалисты со стажем работы 15-40 лет в области градостроительного проектирования и создания систем градостроительного кадастра по Республике Казахстан, ранее работавшие в головных и ведущих государственных проектных институтах «Казгорстройпроект», «Казгипроград», «Алмаатагипрогор», «Алматыгенплан» - Айбасов Ю.Х., Маметов А.А., Ибрагимов Р.А., Аугамбай С.Ы., Жакупов Б.С., Тюменцева Г.С, Туkenov Э.А., Зиновьева Е.Я.

Плеяда молодых архитекторов и инженеров перенимают опыт старшего поколения.

Это - Щербинин М., Русанова Н., Маметов Н., Сейткалыкова М., Щербинина А., Ельямов Р., Семятов Д., Оразбаев., Назиров Ж., Кокорев А., Шахатов М., Кириченко О., Усенова А., Бимолданов А., Нуртаев А., Ким С. и др.

Проектной фирмой «ГРАДО»:

- разработаны генеральные планы областных центров Актау, Петропавловск, Усть-Каменогорск, Уральск, Шымкент, городов Семей, Кентау, Риддер, Жаркент, Форт-Шевченко, Курык, Талгар, Алга, Текели, Шемонаиха, Зыряновск, Серебрянск, Шиели, Аксай, районных центров и поселков Северо-Казахстанской, Мангистауской, Восточно-Казахстанской, Алматинской, Западно-Казахстанской, Южно-Казахстанской областей;

- разработаны проекты детальной планировки микрорайонов и жилых районов в городах Алматы, Актау, Шымкент, Семей, Петропавловск, Актобе, Аксай, Шымкент, Риддер, Зыряновск, Талгар;

- созданы государственные градостроительные кадастры для населенных пунктов Восточно-Казахстанской, Северо-Казахстанской, Алматинской, Мангистауской, Актюбинской, областей.

Разработка генпланов сопряжено с поиском новых подходов в градостроительном проектировании, учитывающий переход Республики Казахстан на новые экономические условия, когда использование и освоение территории требует адаптации нормативной базы к рыночным условиям.

Проектной фирмой «ГРАДО» в 2006-2007 годах выполнен проект планировки Международного центра приграничного сотрудничества (МЦПС «Хоргос») непосредственно на границе с Китайской Народной Республики, представляющее собой уникальную торгово-деловую зону, расположенную и на территории Казахстана, и на территории Китая.

Проектной фирмой разработаны и реализованы проекты расширения Парка им. Первого Президента Республики Казахстан в городе Актобе, проекты планировки нового административно-делового центра в г. Шымкент, общегородского центра г. Актау, прибрежно-рекреационной зоны на Каспийском море, проект планировки индустриальной зоны на территории бывшего фосфорного завода в г. Шымкент.

В 2014-2016 годах разработаны проекты планировки пригородных зон городов Усть-Каменогорск и Шымкент.

ПФ «ГРАДО» принимала участие в разработке проектных предложений к Пространственной схеме развития Республики Казахстан и Генеральной схемы организации территории Республики Казахстан.

Коллектив проектной фирмы, отличает высокий профессионализм, владение современной компьютерной техникой, наличие современной программной базы, включая и геоинформационные технологии, что позволяет выполнять и передавать проектную документацию с использованием новейших методических подходов и технологий. Генеральные планы городов и сельских населенных мест, проекты детальной планировки выполняются в геоинформационной технологии с применением программ ArcGis и MapInfo. Работы ПФ «ГРАДО» отмечены специальными премиями «Алтын Шырак» на международных форумах, дипломами Союза архитекторов и Союза градостроителей Казахстана, грамотами акимов ряда областей и городов.

Проектная фирма «ГРАДО» имеет Государственные лицензии в области архитектурно-градостроительной деятельности и природоохранного проектирования.

ТОО «Проектная фирма «ГРАДО»

Генеральный директор **Маметов Аркинжан Ахметжанович**

Почетный архитектор Казахстана, член-корреспондент Международной академии архитектуры отделения в Москве (МААМ);

Исполнительный директор **Маметов Набир Аркинжанович**

Член союза градостроителей;

Тел. 87017339778.

Адрес:

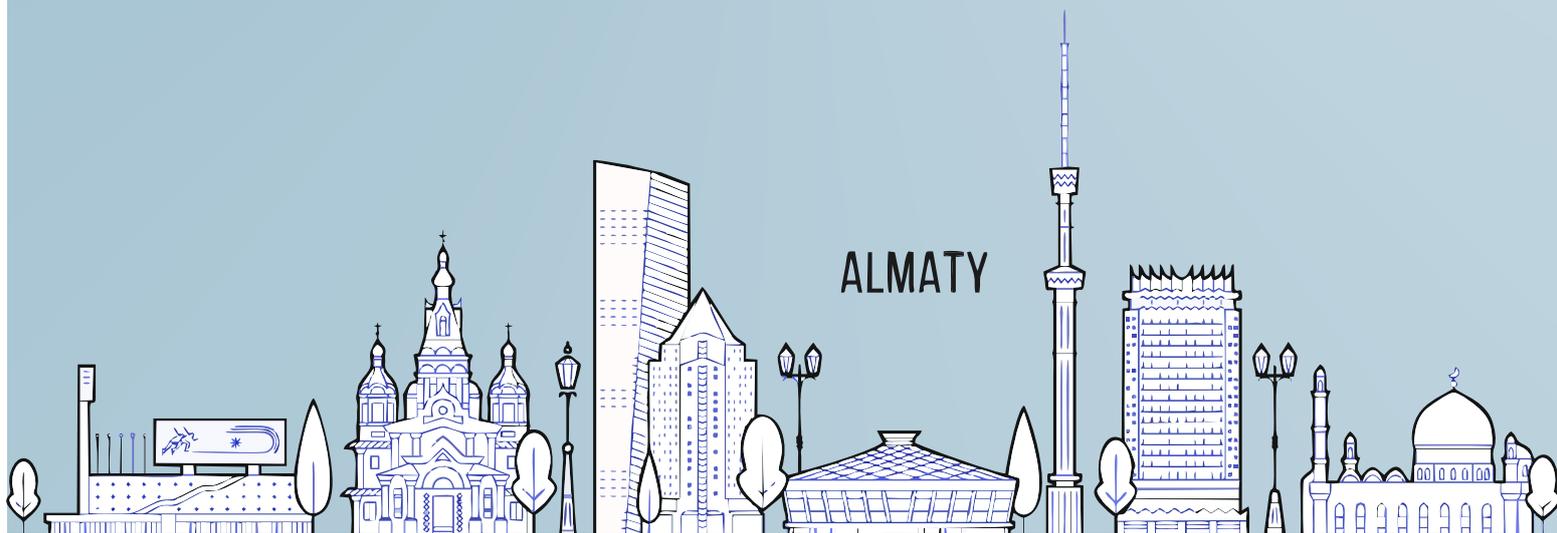
г. Алматы, ул. Наурызбай Батыра, 3-й этаж.



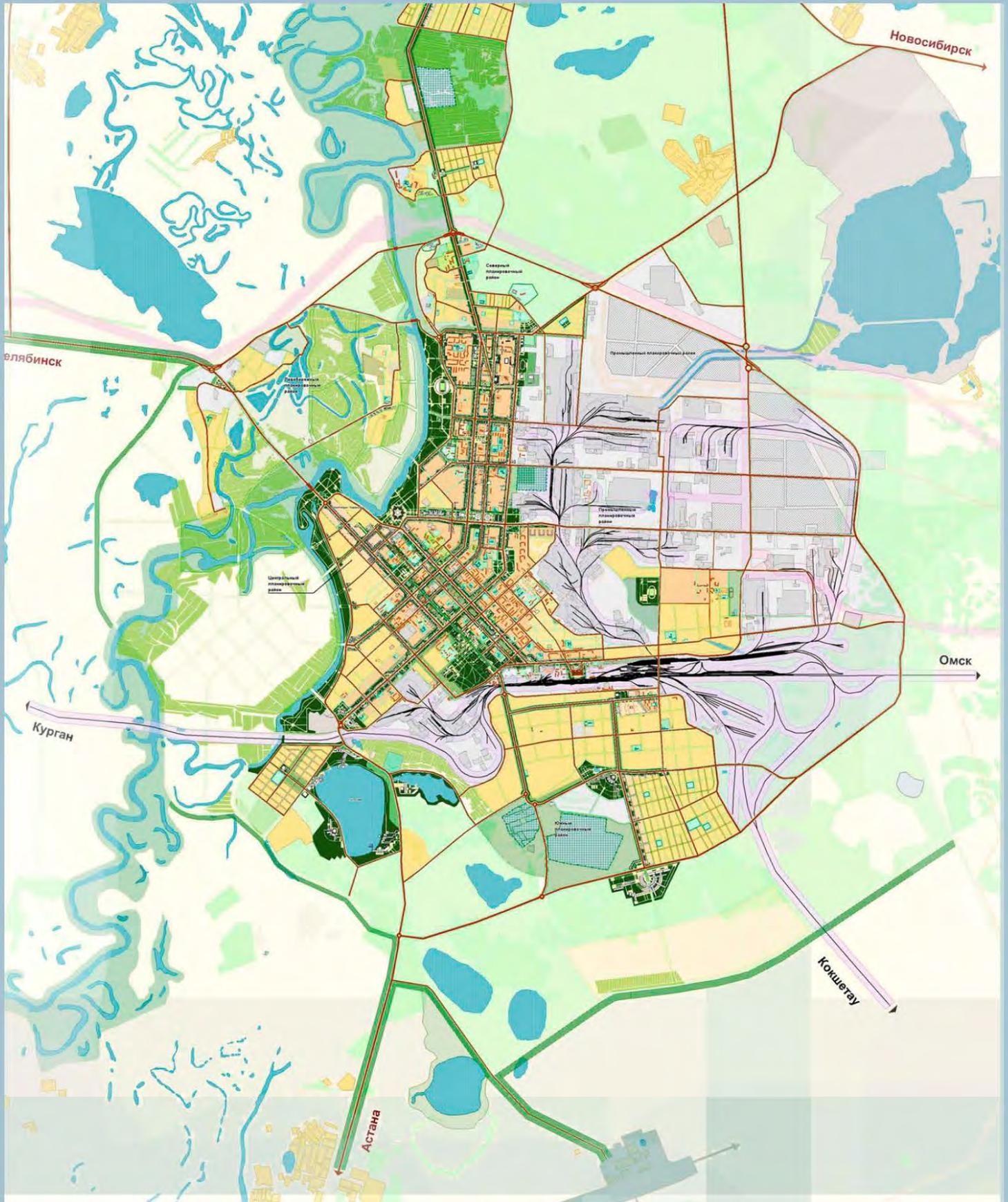
GRADO

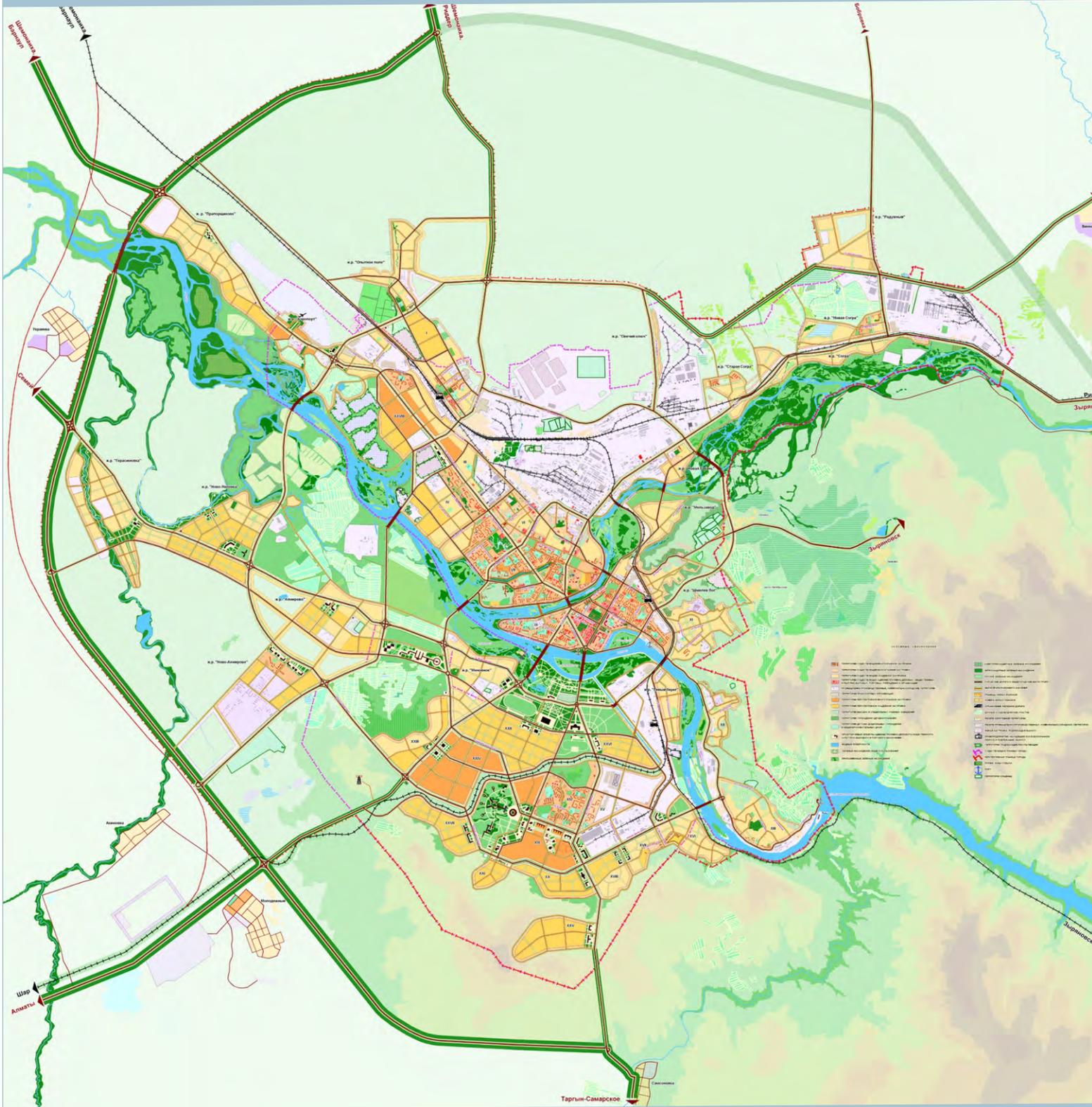
GRADO

БАС ЖОСПАРЛАР

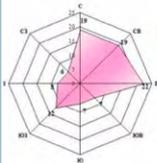


** Алматы









г.Кентау

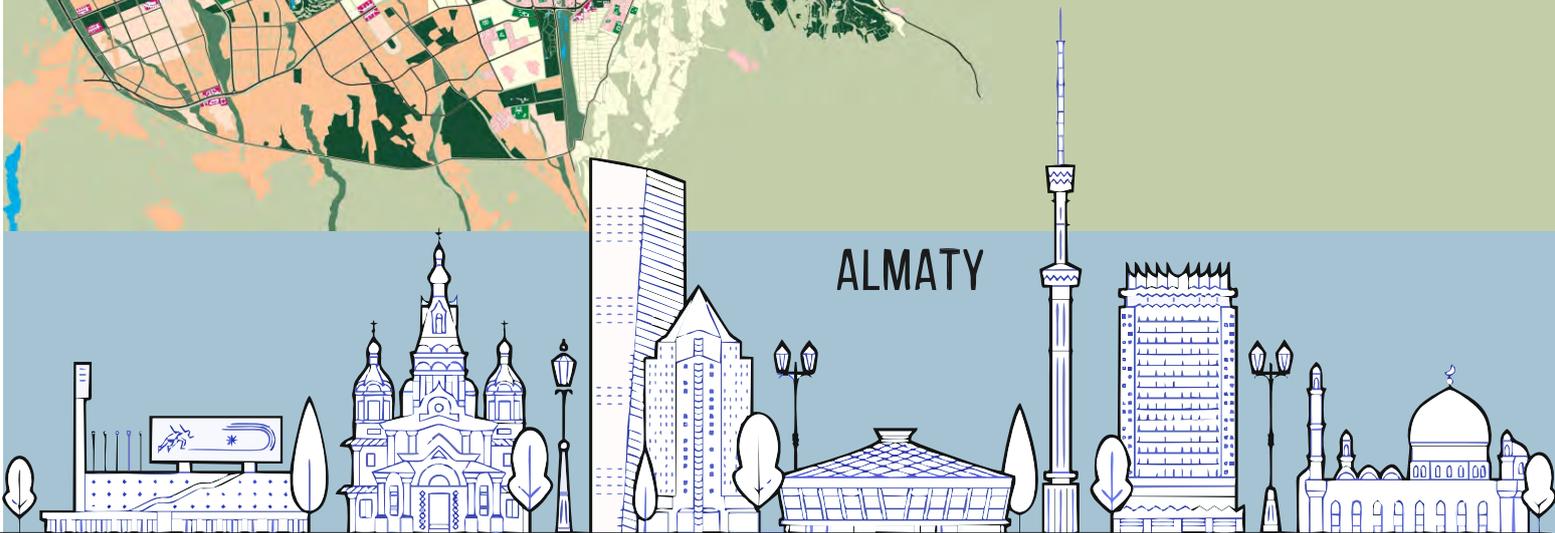
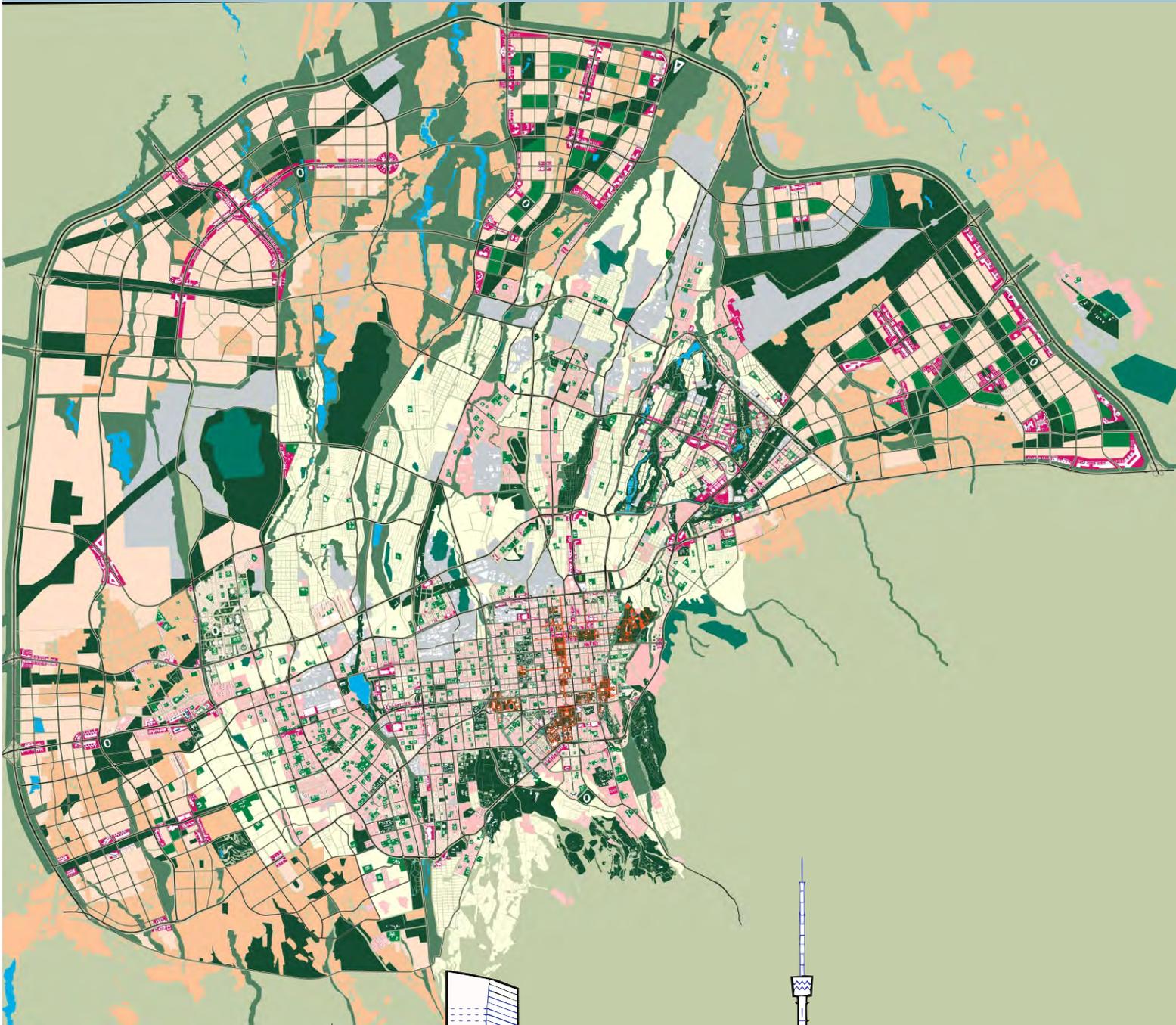
БАС ЖОСПАР
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Негізгі сызба
Основной чертеж



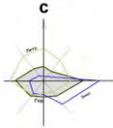
GRADO

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





СЕМЕЙ
БАС ЖОСПАР
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Негізгі сызба
Основной чертёж

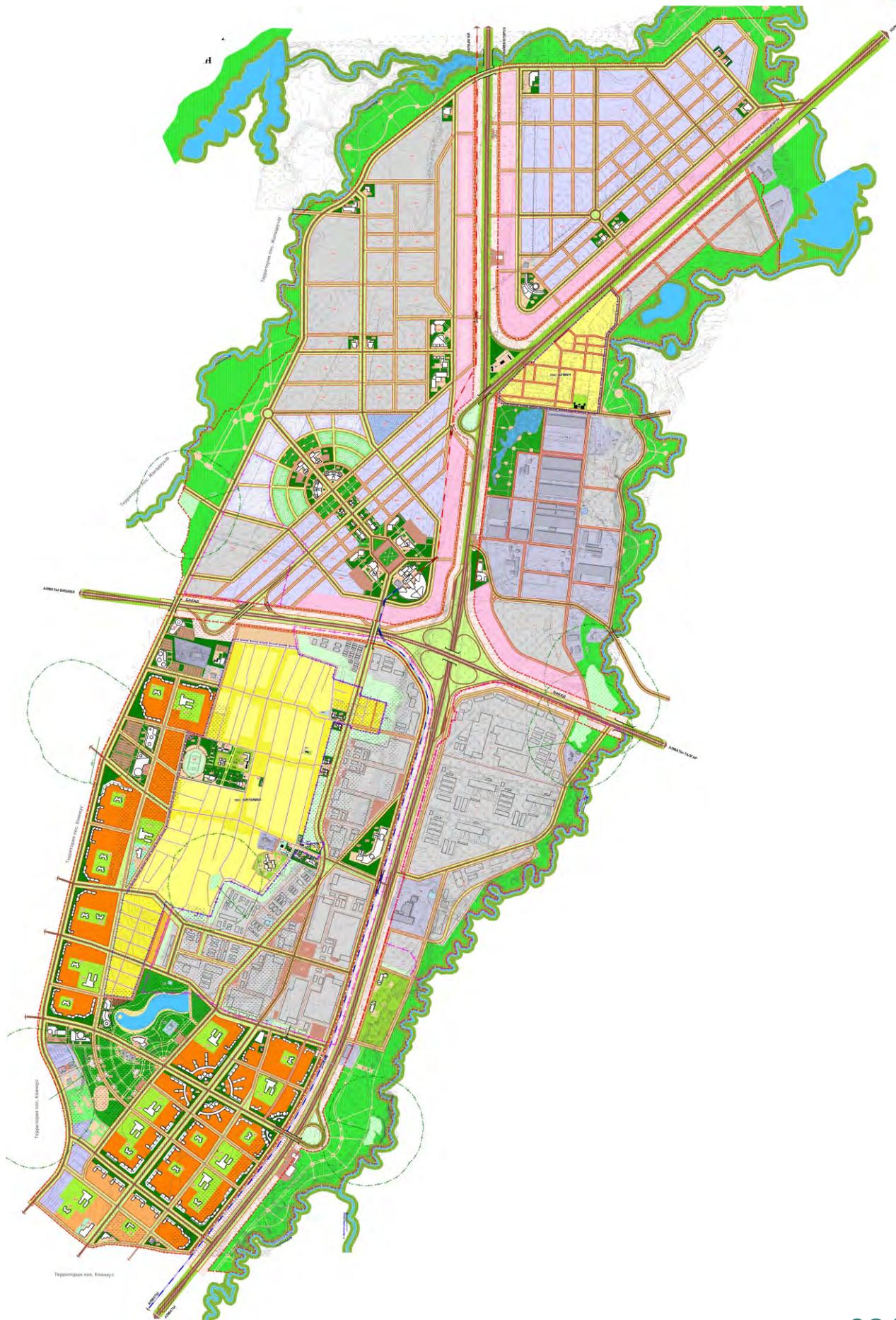


Схемы генерального плана





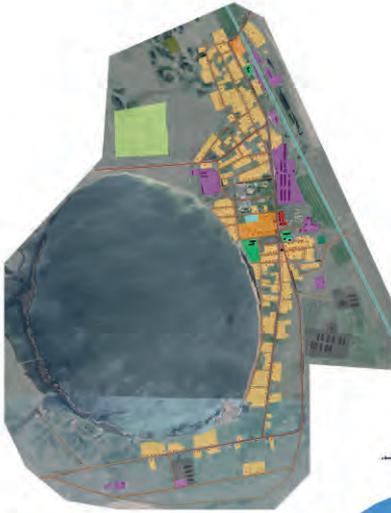
Генеральный план «GATE CITY»





АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БҰЛАНДЫ АУДАНЫ БАС ЖОСПАРДЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН ТҮРІ

ОПОРНЫЙ ПЛАН



ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЭСКИЗ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы села
 - Административный районный центр, бизнес и торговый район
 - Рекреационная зона
 - Территория размещения объектов культуры
 - Территория размещения объектов культуры (детские площадки)
 - Территория размещения объектов культуры (детские площадки)
 - Территория размещения объектов культуры (детские площадки)
 - Рекреационная зона
 - Территория размещения объектов культуры (детские площадки)
 - Район размещения объектов культуры (детские площадки)

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ



оз. Жарлы-Коль

Прогноз численности населения с. Жарлы-Коль

Год	Численность населения		Среднегодовая численность населения
	Мужчины	Женщины	
2020	1000	1000	1000
2021	1050	1050	1050
2022	1100	1100	1100
2023	1150	1150	1150
2024	1200	1200	1200
2025	1250	1250	1250
2026	1300	1300	1300
2027	1350	1350	1350
2028	1400	1400	1400
2029	1450	1450	1450
2030	1500	1500	1500

Расчет потребности в объектах культурно-бытового обслуживания

Объект	Потребность		Количество объектов
	Мужчины	Женщины	
Детские площадки	1000	1000	10
Спортивные площадки	1000	1000	10
Библиотеки	1000	1000	10
Культурно-досуговые центры	1000	1000	10
Среднегодовая численность населения	1000	1000	1000

Договор №8 от 10.04.2020г

ЖАРЛЫКОЛЬСКОЕ



АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БҰЛАНДЫ АУДАНЫ БАС ЖОСПАРДЫҢ ОҢАЙЛАТЫЛҒАН ТҮРІ

ОПОРНЫЙ ПЛАН



ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЭСКИЗ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



КАПИТОЛНОВКА

Договор №9 от 10.04.2020г







Генеральный план села Токтамыс

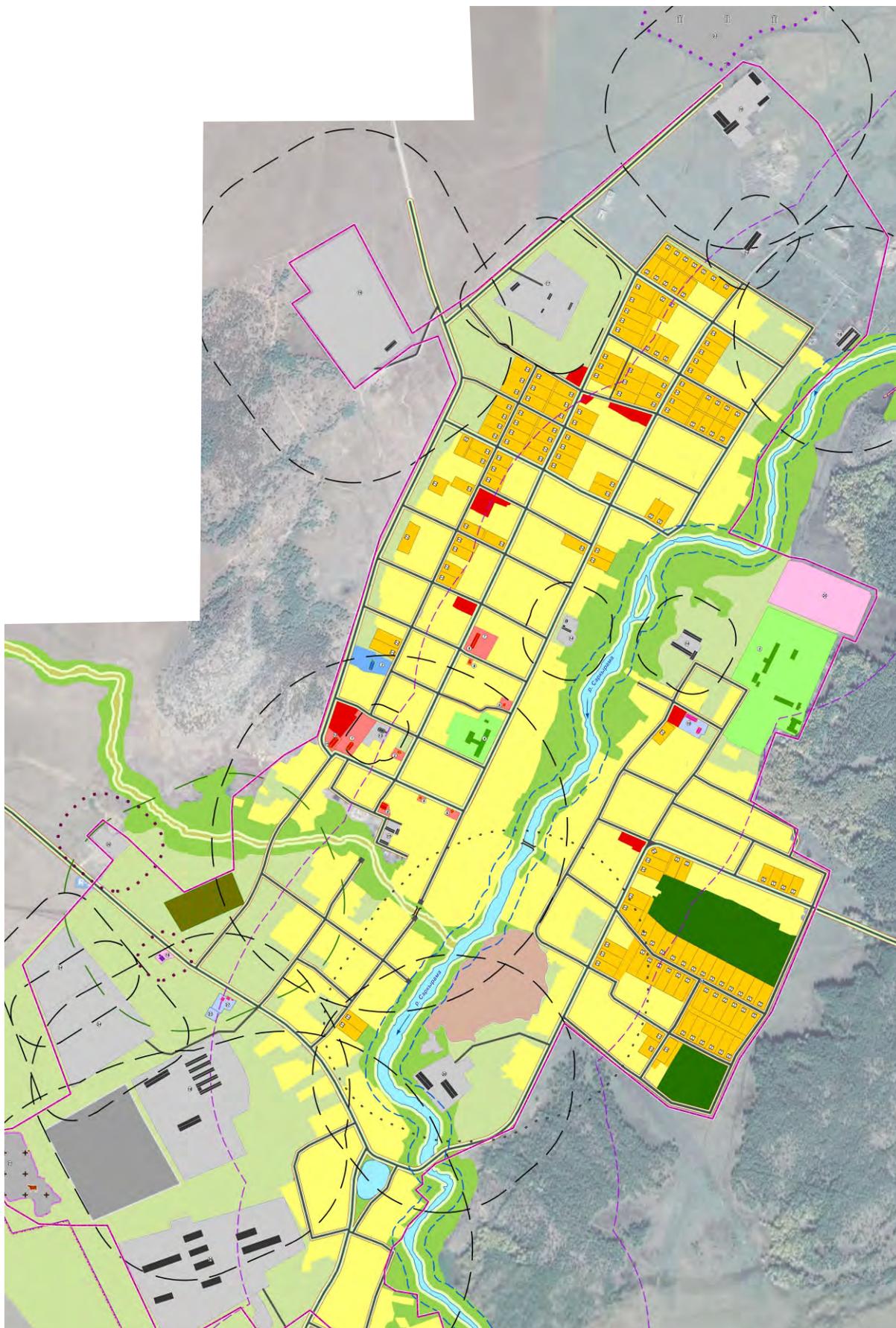


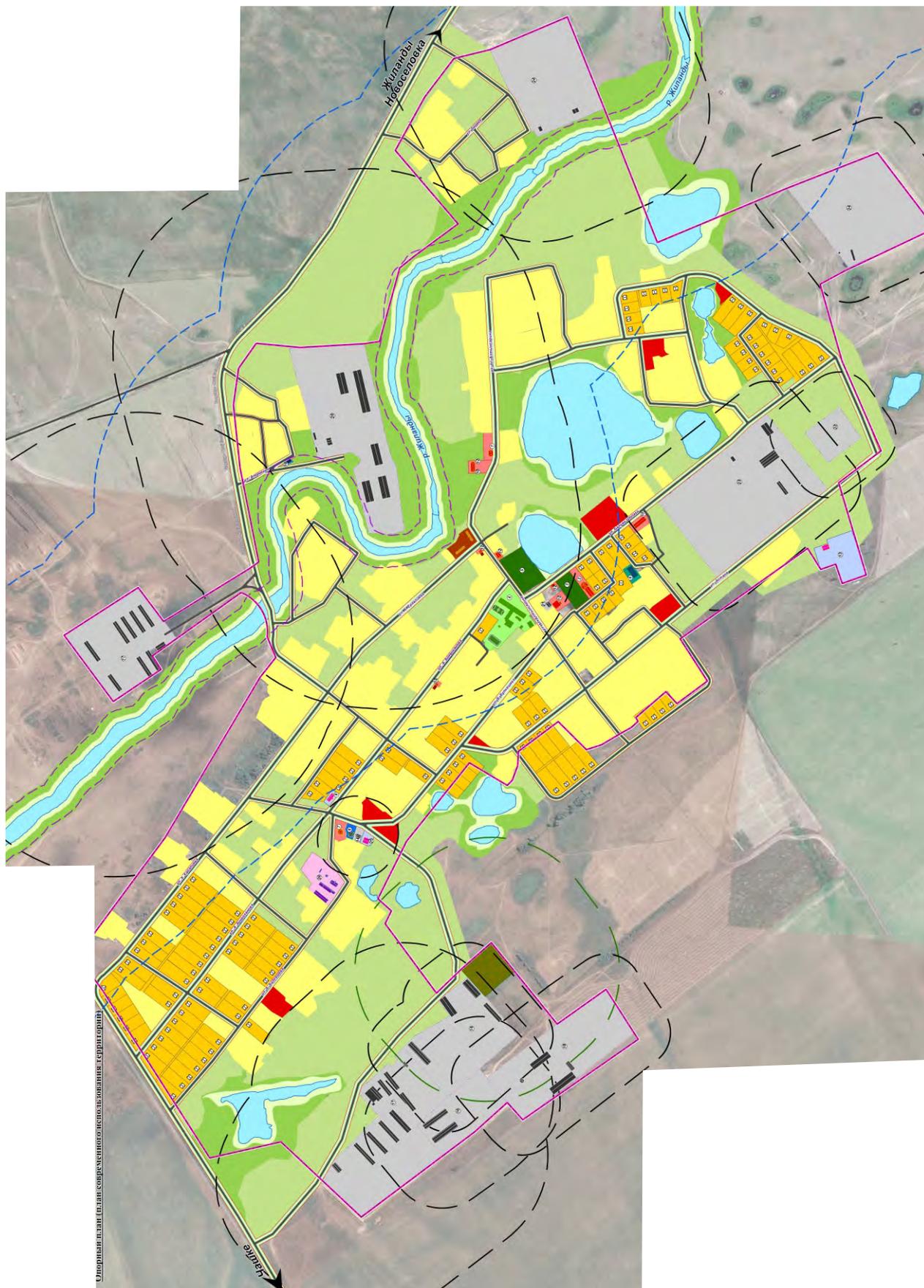


Генеральный план села Еркиншилик



**





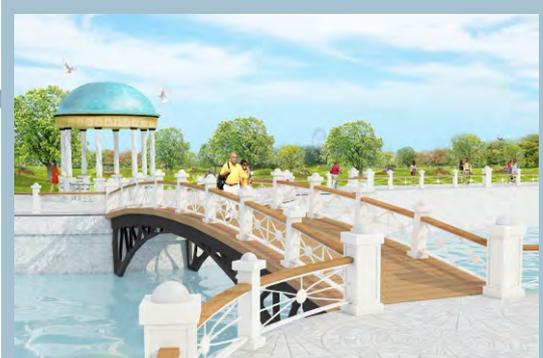
GRADO

GRADO

НАҚТЫ ЖАҮФАСТЫРУ ЖОБАЛАРЫ

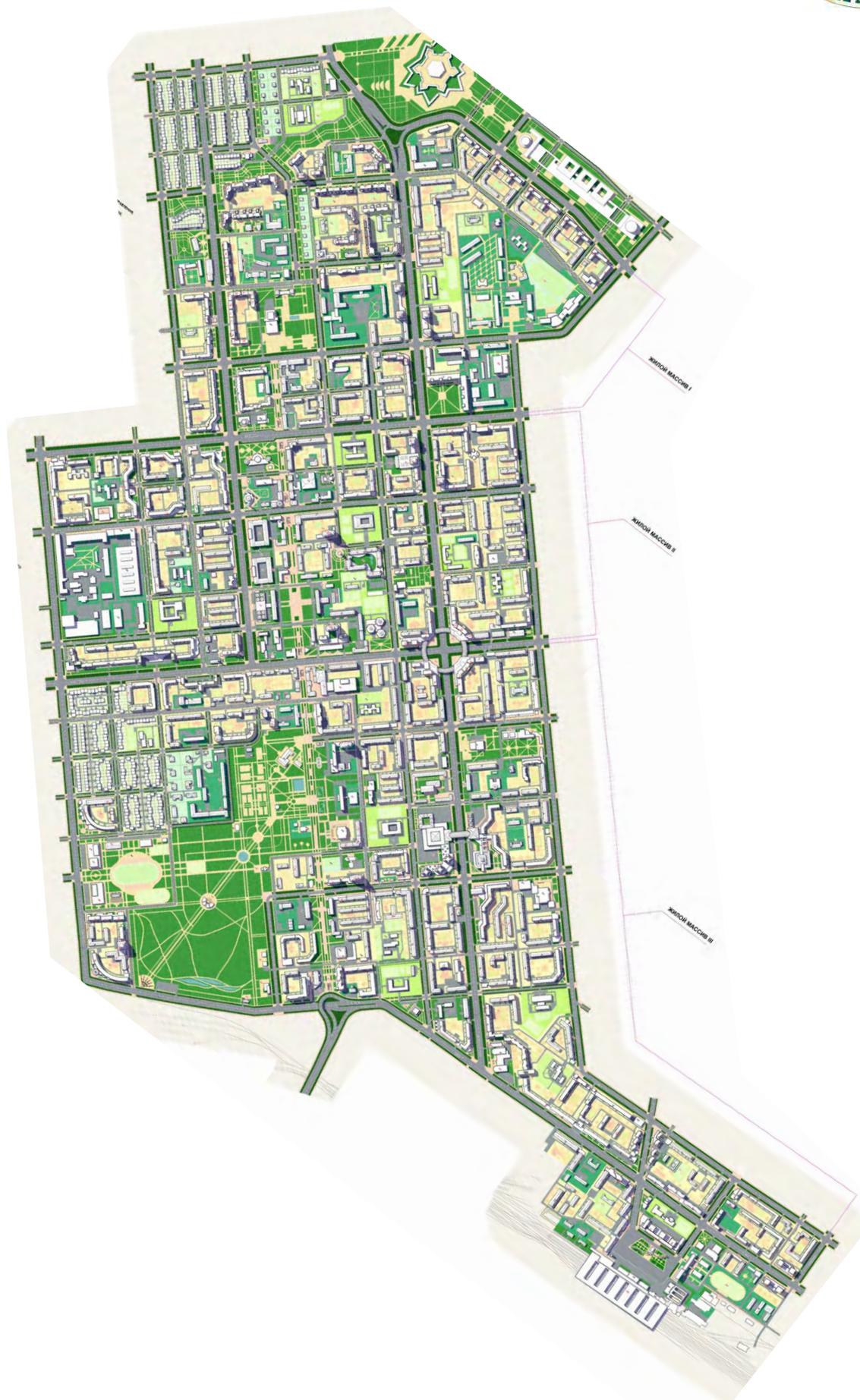


** Алматы



GRADO

Проект детальной планировки В жилом районе «Орталык»



GRADO

Проект детальной планировки
р.Кошкар – Ата и прилегающей тер.



Улыкиент



GRADO

Проект детальной планировки
нового жилого массива
с административно – деловым центром





GRADO

Проект детальной планировки
Административно – деловой центр



Улыкиент



GRADO

Проект детальной планировки









1 Современная архитектура, сочетающая историческую стилистику с современными материалами и технологиями.

2 Удаление старых зданий, восстановление исторической застройки с сохранением исторической планировки.

3 Современная архитектура, сочетающая историческую стилистику с современными материалами и технологиями.

4 Современная архитектура, сочетающая историческую стилистику с современными материалами и технологиями.

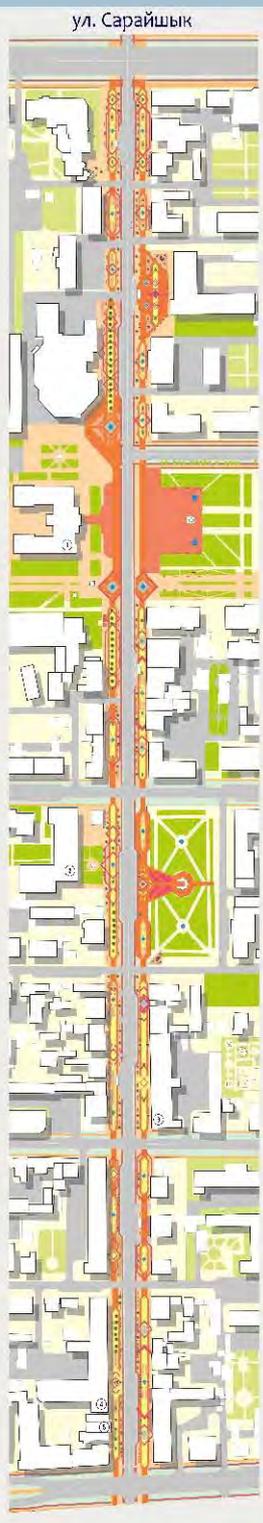
5 Современная архитектура, сочетающая историческую стилистику с современными материалами и технологиями.

СОХРАНЕНИЕ И РЕГЕНЕРАЦИЯ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Целью является сохранение исторического облика бульвара, восстановление исторической застройки с сохранением исторической планировки.

МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

Вид малых архитектурных форм: скамейки, урны, фонари, столбы освещения, дорожные знаки, ограждения, цветочные клумбы, арт-объекты.



GRADO

Проект детальной планировки под ИЖС "Нұрлы Жер"



GRADO

Проект детальной планировки района "Ескі қала"



GRADO

Проект детальной планировки жилого района "Әтеміс"



GRADO

Генеральный план совмещенный
ПДП с.Красный Яр



GRADO

Макет генерального плана
совмещенного с ПДП с. Красный Яр



GRADO

Генеральный план совмещенный с ПДП с. Актогай



GRADO

Проект детальной планировки микрорайоне "Сары-Арка "







GRADO

Проект детальной планировки Наурызбайского района





GRADO

Макет ПДП в микрорайоне «Сары-Арка»

